

建阳区西区生态城建平大道以西地块土壤污染 状况调查报告

委托单位：南平市建阳区西区生态城开发建设有限公司

编制单位：福建省金皇环保科技有限公司

Fujian Jinhuang Environmental Sci-Tec Co.,Ltd

二〇二一年八月·福州

目录

1 概述	3
1.1 调查目的.....	3
1.2 调查范围.....	3
1.3 调查依据.....	3
1.4 调查方法.....	4
1.5 工作内容及技术路线.....	4
2 地块概况	6
2.1 区域环境概况.....	6
2.1.1 地理位置及周边环境.....	6
2.1.2 地形地貌.....	7
2.1.3 气候气象.....	7
2.1.4 水文状况.....	7
2.1.5 土地资源.....	7
2.2 调查地块周边水文地质情况.....	8
2.2.1 岩土层分布及其特征.....	8
2.2.2 地下水.....	9
2.3 项目周边敏感目标.....	9
2.4 地块的现状和历史.....	10
2.4.1 地块现状.....	10
2.4.2 地块历史.....	11
2.4.3 相邻地块使用现状和历史.....	13
3 人员访谈情况	16

1 概述

1.1 调查目的

受南平市建阳区西区生态城开发建设有限公司委托，我单位对建阳区西区生态城建平大道以西地块开展土壤污染状况初步调查，通过资料收集、人员访谈，结合现场踏勘等方式进行土壤污染识别。

1.2 调查范围

本次调查范围是建阳区西区生态城建平大道以西地块，地块占地 35.6 万平方米，项目范围见图 1.2.1。

1.3 用地规划

项目红线内主要规划功能为住宅及配套的商业，用地东侧为城市轨道交通及交通用地，配套建设轻轨。

1.4 调查依据

1.4.1 法律、法规及规章

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2014.4.24 修订，2015.1.1 起施行）；
- (2) 《中华人民共和国土地管理法》（2019.1.1）；
- (3) 《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019.1.1 实施）；
- (4) 《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（2017.7.1 实施）；
- (5) 《建设项目环境保护管理条例》（2017.7.16 修订）；
- (6) 《福建省污染地块开发利用监督管理暂行办法》（闽保保土〔2018〕22 号）；

1.4.2 技术导则、标准与规范

- (1) 《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）；
- (2) 《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）；

- (3) 《场地土壤环境风险评价筛选值》（GB11T811-2011）；
- (4) 《建设用地土壤环境调查评估技术指南》（环发〔2017〕72号）；
- (5) 《土壤环境监测技术规范》（HJ/T 166-2004）；
- (6) 《工业企业污染场地调查与修复管理技术指南（试行）》（环办函〔2014〕137号）；
- (7) 《建设用地土壤污染风险管控和修复术语》（HJ 682-2019）；
- (8) 《福州市人民政府关于印发福州市土壤污染防治行动计划实施方案的通知》（榕政综〔2017〕36号）；
- (9) 《广州市生态环境局关于印发广州市农用地转为建设用地土壤污染状况调查工作技术指引的通知》（穗环〔2020〕101号）；
- (10) 关于印发《建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南》的通知（环办土壤〔2019〕63号）；

1.5 调查方法

依据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）、参考《广州市农用地转为建设用地土壤污染状况调查工作技术指引（试行）的通知》（穗环〔2019〕130号）等相关规范，结合地块历史使用情况及地块现状进行调查。

(1) 收集调查区域历史和现状生产及场地污染相关资料，了解可能存在的污染物种类、污染途径、污染区域；收集水文地质调查资料，查明该地块土壤的垂直分布情况等；进行现场踏勘，实地考察地块当前环境状况、地块周围状况，进行污染识别，初步划定可能污染的区域；访谈相关知情人员，对区域近况及历史情况进行核实。

(2) 根据资料收集、现场踏勘、人员访谈等前期工作成果，编制初步调查报告。

1.6 工作内容及技术路线

1.6.1 工作内容

建阳区西区生态城建平大道以西地块土壤初步调查涉及的主要工作内容见表 1.5.1。

表 1.5.1 本项目地块环境调查工作内容

序号	工作内容	说明
1	资料收集	主要包括地块利用资料、地块环境资料、地块相关记录等
2	现场踏勘	主要包括地块现状、相邻地块概况、周边环境敏感目标、项目地块所在区域地形及水文地质情况、地块内构筑物等
3	人员访谈	主要用于完善、确认现场踏勘及资料收集中所涉及的内容，访谈对象包括地块使用权人、主管部门人员、地块周边居民等
4	方案编制	根据现有的结果进行方案编制

1.6.2 技术路线

根据《建设用土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2.19），地块土壤污染状况调查与风险评估工作主要包括三个逐级深入的阶段，是否需要进入下一个阶段的工作，主要取决于地块的污染状况。土壤污染状况调查的三个阶段依次为：

第一阶段——资料收集分析、人员访谈与现场踏勘；

第二阶段——通过采样分析，证实地块环境污染状况；

第三阶段——地块特征参数调查与补充取样。第一阶段土壤污染状况调查是以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为土壤污染状况可以接受，调查活动可以结束。第二阶段土壤污染状况调查是以采样分析为主的污染证实阶段，通过第一阶段污染识别及现场踏勘工作可以初步确定调查地块内的疑似污染区域，本阶段调查通过现场钻探、土壤与地下水取样分析确定地块内污染物种类、污染程度及空间分布状况。包括初步取样调查与详细调查两部分工作，最终确定地块内相关污染物是否存在超标、污染程度及范围。若地块需要进行风险评估或土壤修复时，则需要进行第三阶段土壤污染状况调查。本阶段以补充采样和测试为主，获得满足风险评估及土壤修复所需要的参数，并根据风险评估结果确定不可接受风险区域，初步推荐治理方案。

土壤污染状况调查的工作内容与程序见下图 1.5.1 所示。本次调查工作包含土壤污染状况调查第一阶段的工作内容。

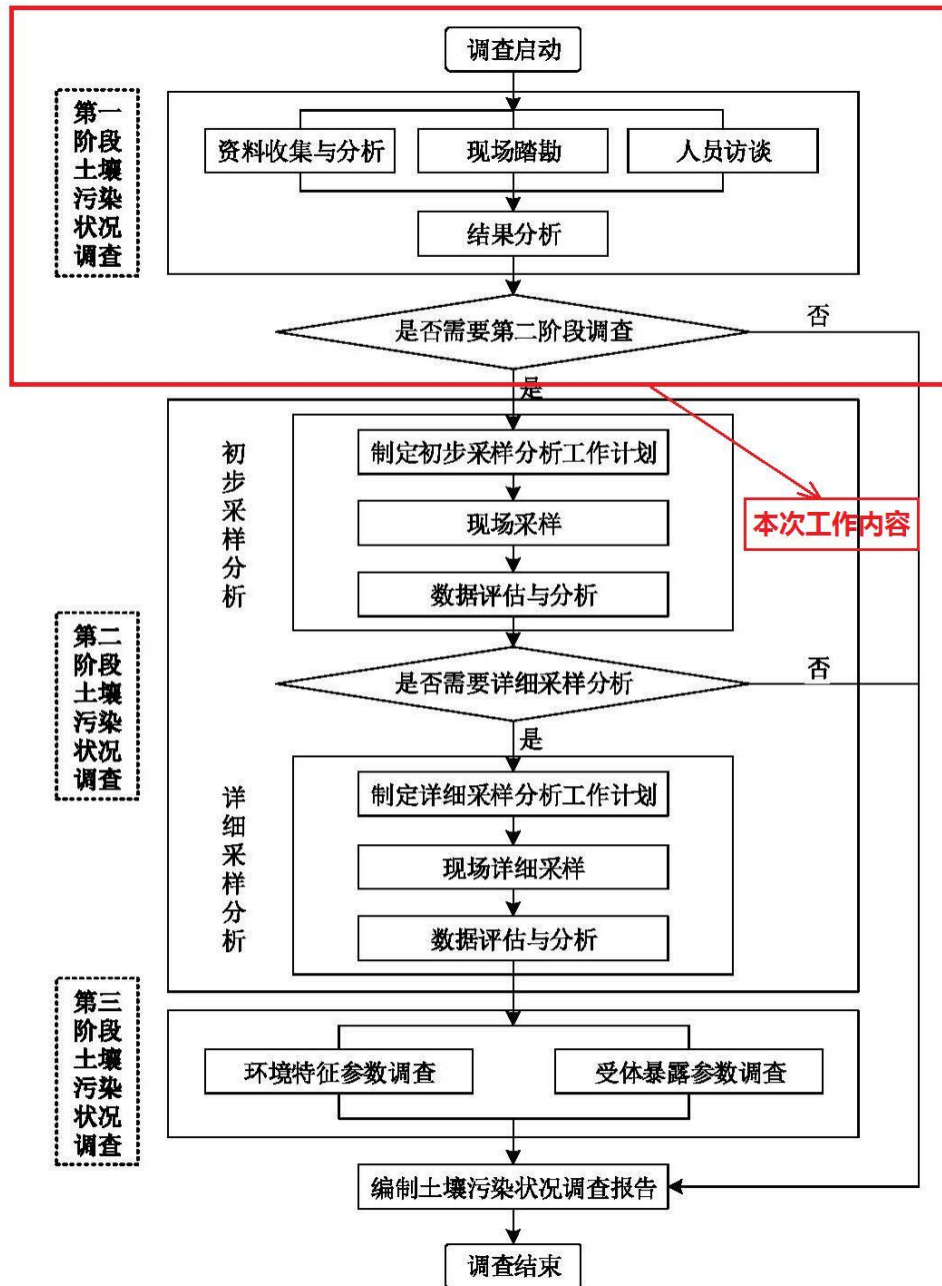


图 1.5.1 土壤污染状况调查的工作内容与程序

2 地块概况

2.1 区域环境概况

2.1.1 地理位置及周边环境

建阳区位于福建省南平市中部，建溪上游，武夷山南麓，另称潭城，是福建省最古老的五个县邑之一。介于北纬 27°06'-27°43'，东经 117°31'-118°38' 之间。东邻松溪县、政和县，南接建瓯市、顺昌县，西连邵武市、光泽县，北倚武夷山

市、浦城县。

本项目位于建阳区西区生态城建平大道以西（A-18 地块），东侧为居民楼，西侧为林地，南侧为学校，北侧为林地。项目卫星示意图见图 3.2.1。

2.1.2 地形地貌

建阳区地处武夷山脉之东南麓及其支脉所环抱的闽北大盆地的中部，全境东北西三面山脉环绕对峙，西北高而山多峻峭，东南低而颇平夷。地形地貌属东南丘陵区，整个地势是北高，东南低，境内地貌类型以山地丘陵为主，山地面积占土地总面积的 79%。地层发育较齐全，除性界白垩外，从震旦系至新生界第四系地层均有出露。地表层为第四纪残存积层，红色或褐红色粘土或亚粘地，覆盖层厚度为 2.5 米，局部地区达 10 米以上，地下水位深度大于 2 米，上层及风化岩地耐力 15.70 吨/平分米，地震烈度六度。

2.1.3 气候气象

建阳属中亚热带季风性气候，光热资源丰富。冬短夏长，气候宜人，静风多，温差大，气候温和湿润，雨量充沛，雨季明显集中在 3-7 月。年平均气温 17.5℃，年平均降水量 1878mm，一般每年 3~7 月份为雨季，11 月至次年 1 月为枯水期。年平均日照 1802 小时，全年无霜期约为 270 天。20 年一遇最大 1 小时降雨量为 89mm。全年静风频率达 41%，北风频率占 9%，东北偏北占 7%，东北风占 6%，全年风向以偏北风为主，偏南风次之。季风影响显著，风向季节性变换明显，冬半年多偏北风，夏半年多偏南风，该地区年平均风速为 1.3m/s。常年最大风速出现在 SSE，风速为 1.90m/s。

2.1.4 水文状况

建阳区水系发达，水位落差大，水资源丰富，溪流水域总面积 213km²，全市共有溪流 71 条。较大的溪流有 19 条，其中流域面积 50~200km² 的有 11 条，200~500km² 的有 5 条，超过 1000km² 的有崇阳溪、南浦溪、麻阳溪。项目位于麻阳溪边，麻阳溪再经 2km 汇入崇阳溪。

2.1.5 土地资源

建阳区丘陵山地面积 30.58 万公顷，占总面积 90.4%；耕地面积 3.1 万公顷，其中水田面积 2.87 万公顷，草场面积 2.26 万公顷，其中可利用面积 2.19 万公顷，

年理论载畜量 3.04 万标准黄牛单位。土壤类型有红壤、黄壤，土层深厚、肥沃。

2.2 调查地块周边水文地质情况

2.2.1 岩土层分布及其特征

本次地块调查所引用的地勘资料为用地红线内高速公路排水及防护工程的地勘报告《建阳市西区生态城迎宾大道临近浦南高速公路段排水及防护工程岩土工程勘察报告》（2015 年 1 月）。

根据所引用的地勘报告，了解到了解到地块岩土层的分布及其特征自上而下分述如下：

素填土①：褐黄—褐红色，松散—稍密，残坡积粘性土及少量强风化碎块组成，粗硬质含量 15-20%，干强度一般，均匀性较差，新近堆填，未经夯实，压缩性高。

淤泥质黏土②：灰褐—灰白色，软塑，粘性土为主，含有腐殖质，腐臭味，刀切面稍光滑，无摇振反应，干强度高，韧性中等。表层约 50cm 为含有较多植物根茎。

粉质粘土③：灰黄色，可塑，以粉、粘性土为主，夹少量砾石，砾石粒径 0.5-50mm，含量 15-25%，分布不均匀，刀切面稍光滑，无摇振反应，干强度及韧性中等。

片岩残积砂质粘性土④：灰黄色，局部残留原岩结构，刀切面稍光滑，无摇振反应，干强度及韧性中等。

强风化片岩⑤：黄褐—灰褐色，岩体风化强烈，岩芯多为砂土状，夹少量碎块，手捏易散，泡水易软化，所含碎块用手可折断，下部多为碎块状，碎块锤击易碎，面有铁锰质渲染，岩体基本质量等级 V 级。

2.2.2 地下水

拟建道路场地水文地质条件较为简单，地下水含水层类型可分为孔隙性含水层和裂隙性含水层。

孔隙性含水层：主要分布于山间谷地，农田区段，水量较丰富；受大气降水补给，与地表水互为补排关系。

裂隙性含水层：主要分布于基岩裂隙中，工程区域内主要有石英片岩，由于节理裂隙发育的程度及位置不同，岩体裂隙性水的富水不均匀，在裂隙密集带，利于地下水的富集，其主要受孔隙性水及地表水的补给，由于岩体的裂隙随深度增加而减少，其透水性随深度增加而减弱。

2.3 项目周边敏感目标

建阳区西区生态城建平大道以西地块位于南平市建阳区，地块北侧和西侧为林地，东侧为居民区，包括正达西庭、建发悦府、正达南苑、融汇山水、三迪西城枫丹、正达明郡、阳光里、绿欧香栢城。学校建阳区实验小学和建阳外国语学校分别位于项目的东侧和东南侧。调查地块周边主要敏感目标见表 2.3.1，调查地块周边关系见图 2.3.1。

表 2.3.1 调查地块周边主要敏感目标

序号	敏感目标	方位	距离 (m)	环境功能
1	正达西庭	东侧	91	居住
2	建发悦府	东侧	70	居住
3	正达南苑	东侧	119	居住
4	融汇山水	东侧	202	居住
5	三迪西城枫丹	东北侧	317	居住
6	正达明郡	东侧	321	居住
7	阳光里	东侧	344	居住
8	绿欧香栢城	东侧	370	居住
9	建发央著	东北侧	72	居住
10	阳光城世贸翡翠观邸	东北侧	166	居住
11	建阳区实验小学	东侧	327	学校
12	建阳外国语学校	东南侧	340	学校

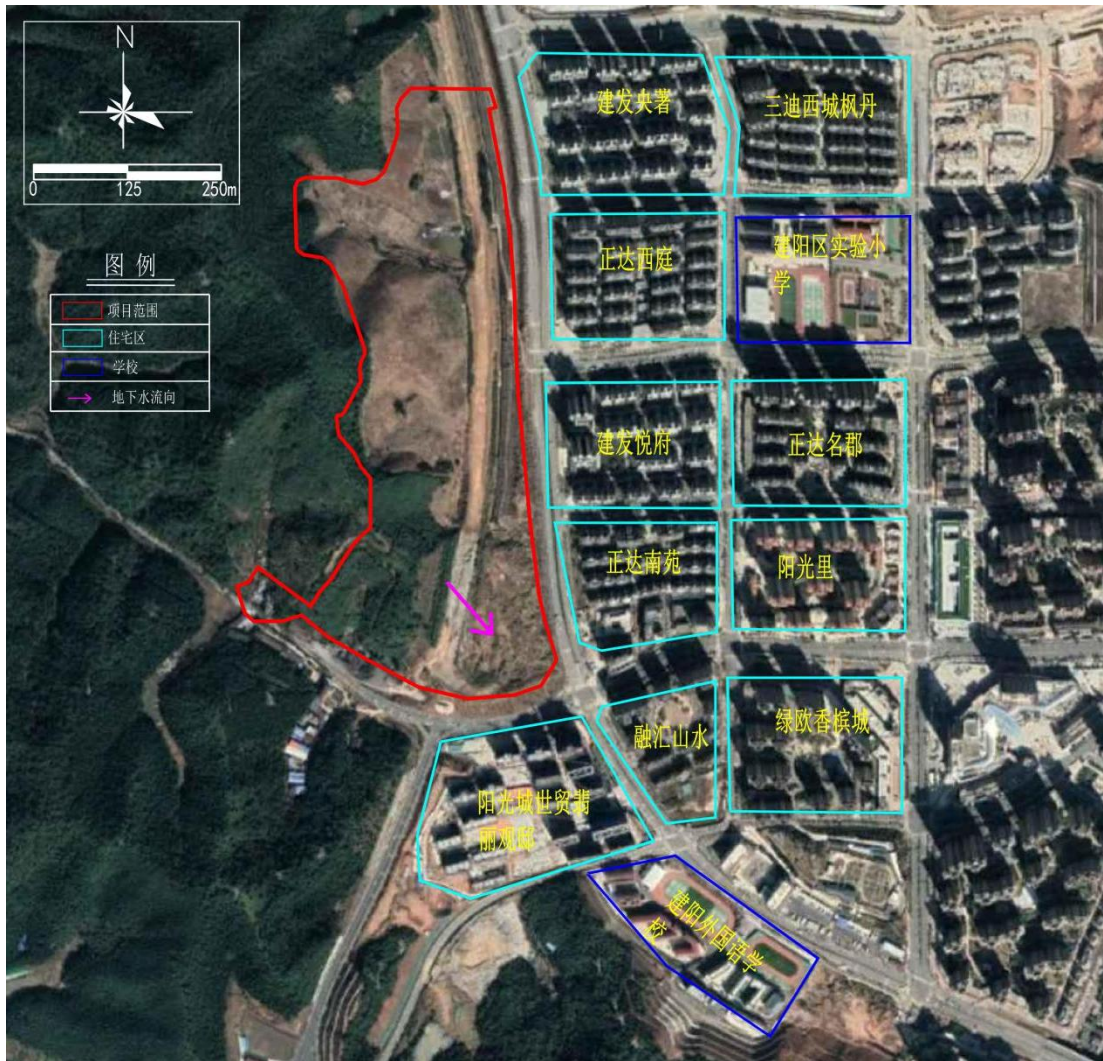


图 2.3.1 调查地块与周边敏感目标关系

2.4 地块的现状和历史

2.4.1 地块现状

根据 2021 年本项目地块的卫星影像图，本项目所在地为林地，项目西南侧有植被覆盖，项目现状图见图 2.4.1。



图 2.4.1 建阳区西区生态城建平大道以西地块现状图

2.4.2 地块历史

根据项目所在地周边人员访谈情况以及卫星图资料调查情况可知，所调查的地块历史均为林地，该地块的历史卫星影像图最早为 2013 年，该区域历史影像图见图 2.4.2。

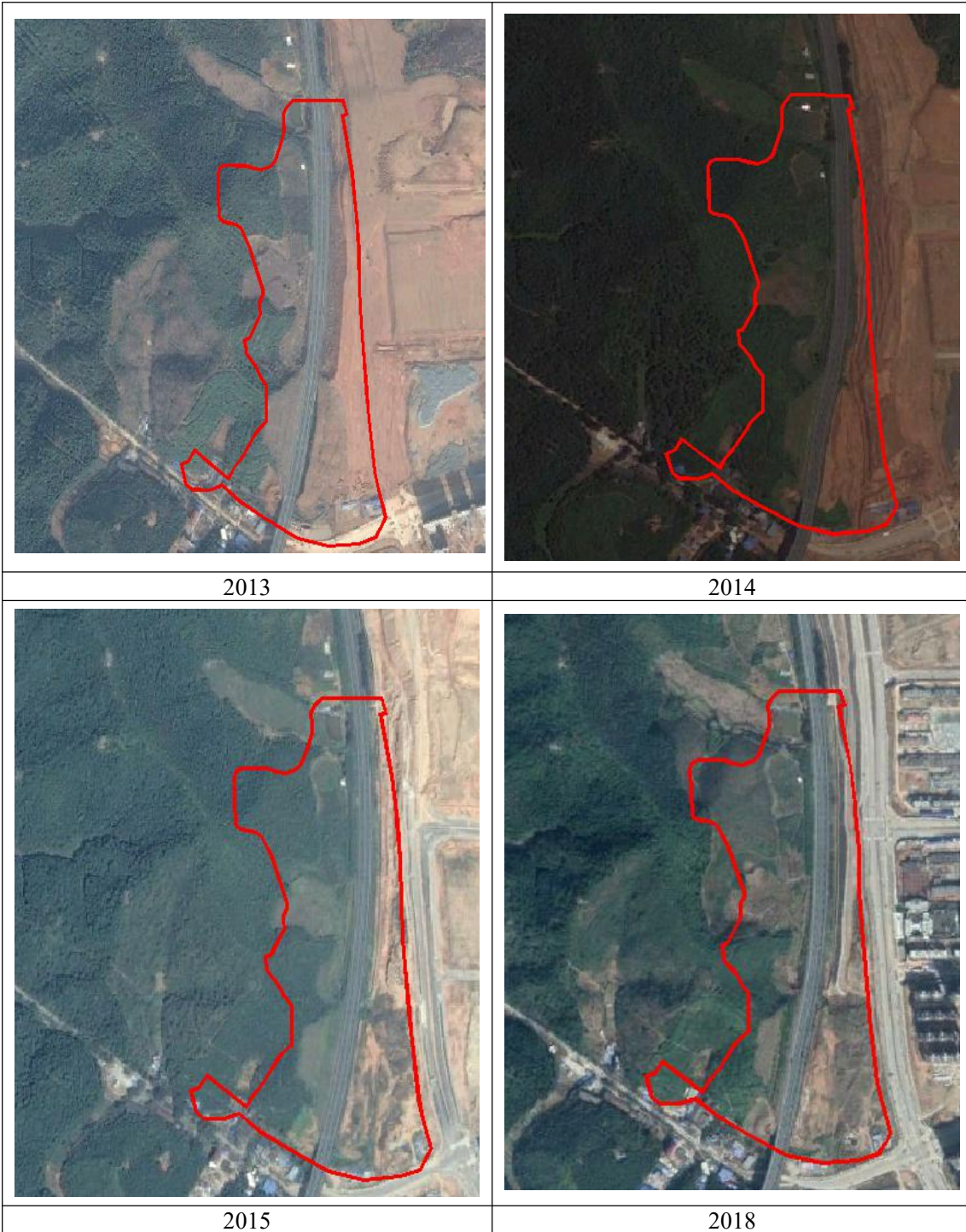




图 2.4.2 建阳区西区生态城建平大道以西地块的历史卫星影像图

2.4.3 相邻地块使用现状和历史

建阳区西区生态城建平大道以西地块位于南平市建阳区，地块北侧和西侧为林地，东侧为居民区，包括正达西庭、建发悦府、正达南苑、融汇山水、三迪西城枫丹、正达明郡、阳光里、绿欧香栢城。学校建阳区实验小学和建阳外国语学校分别位于项目的东侧和东南侧。科兴再生橡胶有限公司位于地块南侧。调查地块相邻地块现状见图 2.4.3。

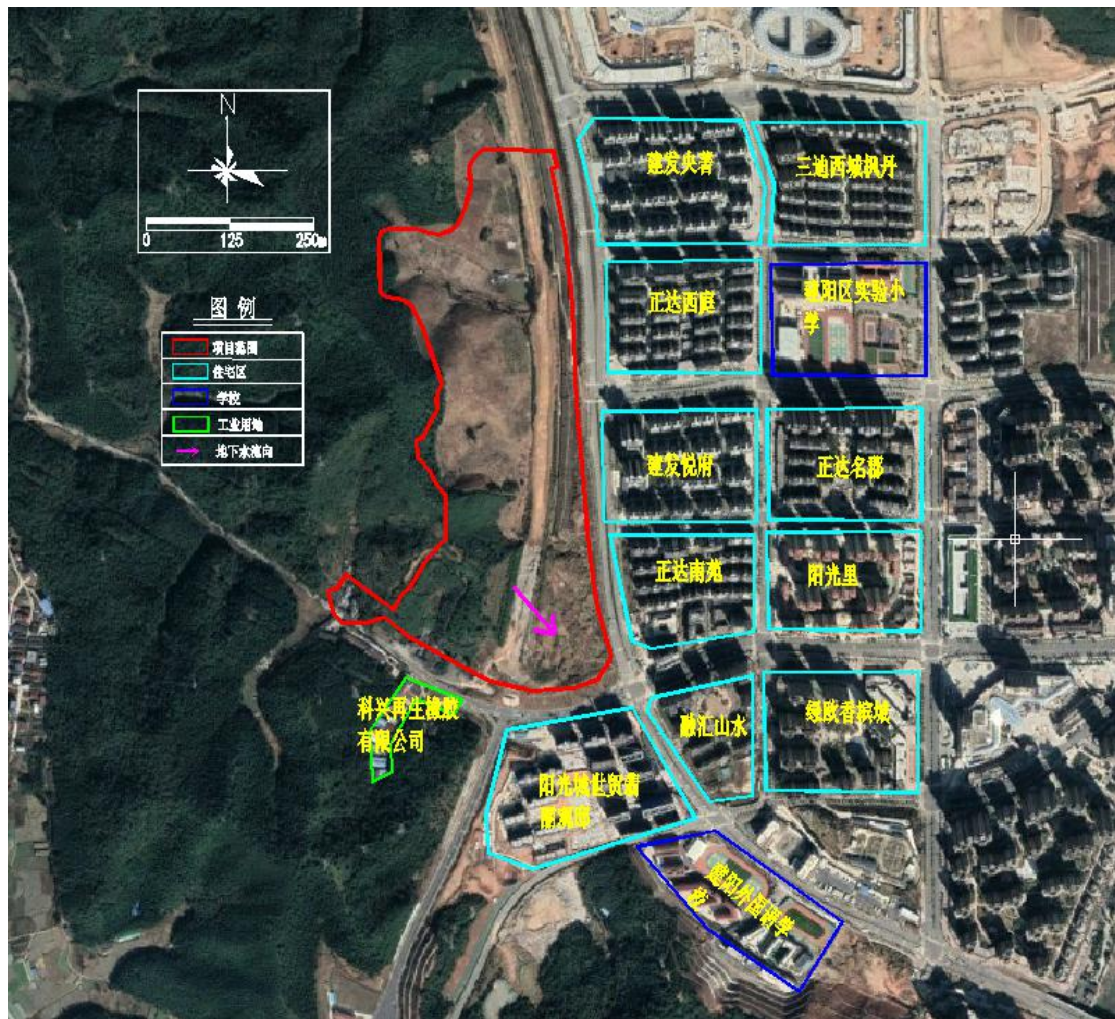
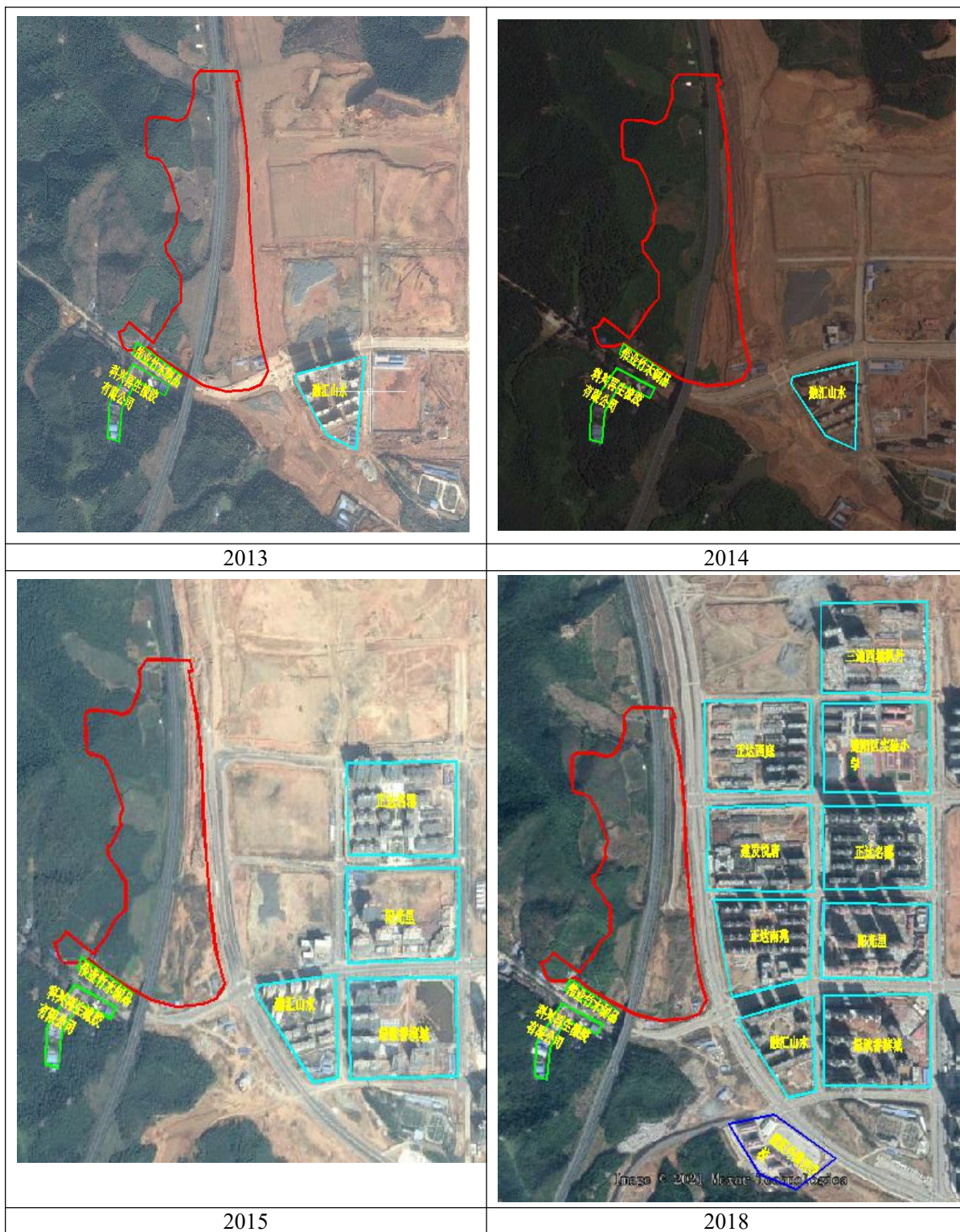


图 2.4.3 相邻地块使用现状图

该地块周边历史影像最早可追溯至 2013 年，根据人员访谈，2013 年以前，地块内及周边大部分为林地，后陆续开始建设居民房屋，地块内施工平整土地期间不存在沥青搅拌站等临时施工场地，地块最南侧为伟业竹木制品厂，从事竹木切割加工，对环境的影响很小，企业于 2019 年被建阳区国土局征迁。地块南侧的科兴再生橡胶有限公司从事再生胶及橡胶制品制造、销售，锅炉使用生物质燃料，对环境的影响较小。2013 年-2014 年，地块东南方向约 202m 左右建设了居民楼融汇山水。2015 年地块东侧约 321m、344m、370m 处建设了居民楼正达明郡、阳光里、绿欧香榭城。2018 年地块东侧约 327m 和东南侧 340m，分别建设了学校建阳区实验小学和建阳外国语学校；地块东侧约 70m、91m、119m 和东北侧 317m 处建设了居民楼建发悦府、正达西庭、正达南苑和三迪西城枫丹。2020 年地块东北侧 72m 建设了居民楼建发央著，从影像图可以看出，2020 年开始地块内的高速公路 G3 京台高速已经废弃，并施工拆除，根据人员访谈及查阅相关资料，

此高速公路使用期间未发生过污染事故。2021年地块东北侧约166m建设了居民楼阳光城世贸翡翠观邸。本地块附近仅有居民楼和学校，对地块的土壤环境影响很小。相邻地块历史影像见下图2.4.4。



附件 1 人员访谈记录表

人员访谈记录表格

地块名称	建阳区西区生态城建平大道以西地块
访谈日期	2021.8.26
访谈人员	姓名: 杨敬博 单位: 福建省鑫皇环保科技有限公司 联系电话:
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 蔡斌 成美村村公 单位: 职务或职称: 联系电话:
访谈问题	1.本地块上曾经是否存在工业企业? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	2.本地块周边是否存在工业企业? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	3.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	4.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	6.本地块内是否存在沥青搅拌站等临时施工场地? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	7.本地块内高速公路是否发生过污染事故? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	8.本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是,敏感用地类型是什么?距离有多远? 学校 300m 若有农田,种植农作物种类是什么?
	9.本地块周边 1km 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是,请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途?
	10.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	11.本地块内是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	12.本地块内是否曾开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	13.其他土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表格

地块名称	建阳区西区生态城建平大道以西地块
访谈日期	2021.9.26
访谈人员	姓名: 李敏琦
	单位: 福建省鑫皇环保科技有限公司
	联系电话:
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input checked="" type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民
	姓名: 李军
	单位: 建阳区城安派出所
	职务或职称: 联系电话:
访谈问题	1.本地块上曾经是否存在工业企业? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	2.本地块周边是否存在工业企业? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	3.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	4.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	6.本地块内是否存在沥青搅拌站等临时施工场地? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	7.本地块内高速公路是否发生过污染事故? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	8.本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是,敏感用地类型是什么?距离有多远? 若有农田,种植农作物种类是什么?
	9.本地块周边 1km 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是,请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途?
	10.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	11.本地块内是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	12.本地块内是否曾开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	13.其他土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表格

地块名称	建阳区西区生态城建平大道以西地块
访谈日期	2021.8.26
访谈人员	姓名: 李敬博 单位: 福建省金象环保科技有限公司 联系电话:
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input checked="" type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 陈金斌 单位: 建阳工业园区工务局 职务或职称: 联系电话:
访谈问题	1.本地块上曾经是否存在工业企业? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 2.本地块周边是否存在工业企业? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 3.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 4.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 5.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 6.本地块内是否存在沥青搅拌站等临时施工场地? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 7.本地块内高速公路是否发生过污染事故? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 8.本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 约 400 米 若有农田, 种植农作物种类是什么? 9.本地块周边 1km 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 10.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 11.本地块内是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 12.本地块内是否曾开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 13.其他土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表格

地块名称	建阳区西区生态城建平大道以西地块
访谈日期	2021.8.26
访谈人员	姓名: 李敏博 单位: 福建省金皇环保科技有限公司 联系电话:
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 张磊 单位: 南平建阳区西区生态城市开发建设有限公司 职务或职称: 联系电话:
访谈问题	1.本地块上曾经是否存在工业企业? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	2.本地块周边是否存在工业企业? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	3.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	4.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	6.本地块内是否存在沥青搅拌站等临时施工场地? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	7.本地块内高速公路是否发生过污染事故? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	8.本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是,敏感用地类型是什么?距离有多远? 若有农田,种植农作物种类是什么?
	9.本地块周边 1km 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是,请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途?
	10.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	11.本地块内是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	12.本地块内是否曾开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	13.其他土壤或地下水污染相关疑问。

人员访谈记录表格

地块名称	建阳区西区生态城建平大道以西地块
访谈日期	2021.8.26
访谈人员	姓名: 李敬博 单位: 福建省鑫皇环保科技有限公司 联系电话:
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 叶毅 单位: 建阳新国际学校 职务或职称: 联系电话:
访谈问题	1.本地块上曾经是否存在工业企业? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	2.本地块周边是否存在工业企业? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	3.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	4.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	6.本地块内是否存在沥青搅拌站等临时施工场地? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	7.本地块内高速公路是否发生过污染事故? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	8.本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是,敏感用地类型是什么?距离有多远? 学校 300m 若有农田,种植农作物种类是什么?
	9.本地块周边 1km 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是,请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途?
	10.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	11.本地块内是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	12.本地块内是否曾开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定
	13.其他土壤或地下水污染相关疑问。

建阳建平大道以西地块土壤污染状况调查 报告评审意见

南平市建阳区生态环境局于2021年9月25日在建阳区主持召开了《建阳区西区生态城建平大道以西地块土壤污染状况调查报告》评审会，参加会议的有南平市建阳区西区生态城开发有限公司（建设单位），福建省金皇环保科技有限公司（编制单位）的代表及应邀的3位专家，共计8人。与会代表和专家踏看了现场，听取了编制单位关于报告主要内容的汇报，经认真质询、讨论形成如下专家评审意见。

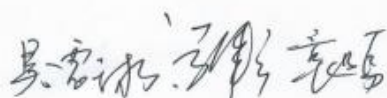
一、总体意见

本次工作采用资料收集、人员访谈和现场调查等方式进行土壤污染状况调查，报告编制符合《建设用地土壤污染状况调查技术导则》等相关技术规定要求，报告经修改完善后可上报。

二、报告修改建议

- 1、按相关规范要求补充完善调查范围，细化相关污染隐患调查。
- 2、补充完善人员访谈内容。
- 3、补充地下水流向等相关图件、附件。

专家组：



2021年9月25日